

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: ŽPZ/5244/2024/Šub/208.1 S10
ZE DNE: 1.3.2024

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 14623/2024/OV/HOK
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 14623/2024/OV/HOK
VYŘIZUJE: Bc. Roman Purmanský
TEL.: 595 138 125
E-MAIL: roman.purmensky@khssova.cz

DATUM: 20.3.2024

Krajský úřad
Moravskoslezský kraj
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Bohumila Šubrtová
28. října 2771/117
702 00 Ostrava

VYJÁDŘENÍ

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb., a § 3 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“), posoudila žádost Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podanou dne 4.3.2024, o vyjádření k oznámení záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává podle § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., a podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., toto vyjádření:

Oznámení záměru „Svinov Centrum, Polyfunkční objekt v přednádraží Ostrava - Svinov“, zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 1, dostatečným způsobem vyhodnocuje vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě závěr dokumentace akceptuje.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podané dne 4.3.2024, o vyjádření k oznámení záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Oznamovatelem záměru je společnost SVINOV CENTRUM, a.s., /IČO 278 08 998/, Hradní 27/37, Ostrava. Zpracovatelem záměru je společnost MS-projekce, s.r.o., /IČO 258 72 494/, Ing. Petr Hanko, Erbenova 509/5, Ostrava, únor 2024.

Předmětem posuzovaného záměru je výstavba jednopodlažní a podlouhlé budovy, ve které se budou nacházet obchodní komplexy a nákupní střediska. Objekt se bude nacházet na parc.č. 985/2, 985/3, 989/1, 989/6, 989/8, 989/9, 3075/1, 3075/21, 3075/27, 3075/27, 3075/74, k.ú. Svinov. Budova se bude nacházet mezi vlakovým nádražím Ostrava - Svinov a dopravním uzlem Svinovské mosty, podél ulice Peterkova. Provozně je objekt navržen jako průchozí obchodní dům, kde bude možné nakoupit potraviny, drogerii, tabákové výrobky a květiny. Dále budou v objektu k dispozici další menší obchodní jednotky (butiky) s různým sortimentem. V objektu bude

možnost občerstvení typu Fastfood a kavárna s výhledem na vlakovou stanici. Kromě kuchyní rychlého občerstvení v objektu nejsou navrženy technologie výroby. Řešený objekt bude zásobován teplem z parovodní soustavy CZT provozované společností Veolia Energie ČR a.s. Součástí stavby bude přeložka stávajícího vodovodu DN80 v místě nově navržené budovy obchodního centra. Přeložka bude provedena do prostoru pod parkoviště podél obchodního centra. Délka nového potrubí bude cca 98 metrů. Nedílnou součástí záměru je napojení nové zóny na potřebnou technickou a dopravní infrastrukturu. Nejbližší stávající obytná zástavba se od plánovaného záměru nachází západním směrem ve vzdálenosti cca 170 metrů. Jedná se o zástavbu rodinných domů na ul. Kuršova a ul. Lipová. S ohledem na umístění v dané lokalitě (významný zdroj hluku – železniční dráha) a vzdálenosti nejbližší obytné zástavby, lze předpokládat, že nebude docházet k negativnímu vlivu na veřejné zdraví, a v přepočtu na vzdálenost k obytným objektům budou dodrženy povinnosti dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., a souvisejících předpisů a jsou dostatečné pro posouzení záměru orgánem ochrany veřejného zdraví.

Ing. Jaromír Košťál
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

1x adresát, vypraveno DS